

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ИВНЯНСКИЙ РАЙОН»**



**ЗЕМСКОЕ СОБРАНИЕ  
КОЧЕТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ  
с.Кочетовка**

18 марта 2016 года

№41/2

**О внесении изменений в решение  
земского собрания Кочетовского  
сельского поселения муниципального района  
«Ивнянский район» Белгородской области  
от 24 сентября 2010 года № 27-1**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации земское собрание Кочетовского сельского поселения решило:

1. Внести изменение в решение земского собрания Кочетовского сельского поселения муниципального района «Ивнянский район» от 24 сентября 2010 года № 27-1 «Об установлении ставок земельного налога на территории Кочетовского сельского поселения муниципального района «Ивнянский район» следующие изменения и дополнения :

2. В пункте 2 абзаца 2 слова «безвозмездного срочного пользования» заменить словами «безвозмездного пользования, в том числе праве безвозмездного срочного пользования».

3. Подпункт 2 пункта 3 дополнить словами «,музеями-заповедниками,».

4. Подпункт 3 пункта 3 «земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;» признать утратившим силу.

5. Пункт 3 дополнить подпунктом следующего содержания:  
«б) земельные участки, входящие в состав общего имущества многоквартирного дома»

6. Пункт 4 абзаца 2 после слов «земельного участка на» дополнить словами «государственный» и дополнить абзацами следующего содержания:

«Изменение кадастровой стоимости земельного участка в течение налогового периода не учитывается при определении налоговой базы в этом и предыдущих налоговых периодах, если иное не предусмотрено настоящим пунктом.

Изменение кадастровой стоимости земельного участка вследствие исправления технической ошибки, допущенной органом, осуществляющим государственный кадастровый учёт, при ведении государственного кадастра недвижимости, учитывается при определении налоговой базы начиная с налогового периода, в котором была допущена такая техническая ошибка.

В случае изменения кадастровой стоимости земельного участка по решению комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости или решению суда в порядке, установленном статьей 24.18 Федерального закона от 29 июля 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», сведения о кадастровой стоимости, установленной решением указанной комиссии или решением суда, учитываются при определении налоговой базы начиная с налогового периода, в котором подано соответствующее заявление о пересмотре кадастровой стоимости, но не ранее даты внесения в государственный кадастр недвижимости кадастровой стоимости, которая является предметом оспаривания.»

7. Пункт 4 абзац 6 «Налогоплательщики – физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, определяют налоговую базу самостоятельно в отношении земельных участков, используемых (предназначенных для использования) ими в предпринимательской деятельности, на основании сведений государственного кадастра недвижимости о каждом земельном участке, принадлежащем им на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения» признать утратившим силу.

8. В пункте 11 слова «или физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями» исключить.

9. В пункте 11 абзаца 2 слова «Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами,» заменить словами «Налогоплательщики – физические лица»

10. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Родина»  
Настоящее решение вступает в силу с 1 июля 2016 года.



Глава Кочетовского  
сельского поселения

Н.В. Чеботаева

